

K I V O N A T

Érsekcsanád Község Képviselő-testületének 2016. szeptember 26. napján tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

216/2016. (IX.26.) Kt. sz. határozat

Településfejlesztési koncepció jóváhagyása

- 1.) Érsekcsanád Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a településfejlesztési koncepció jóváhagyásáról szóló előterjesztést és *az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. § (3) bekezdése* szerint arról dönt, hogy a mellékelt településfejlesztési koncepciót jóváhagyja.
- 2.) Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a 113/2005. (VII.28.) Kt. számú, Érsekcsanád község településfejlesztési koncepciója tárgyú határozatot hatályon kívül helyezi.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § (8) bekezdés* szerinti intézkedésre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 5 napon belül



Felső Róbert sk.
polgármester

Juhász Péter sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Érsekcsanád, 2016. szeptember 27.

Geiger Zoltán jkv.

ÉRSEKCSANÁD TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

1. Bevezetés

A települési önkormányzat településrendezési feladatát - amely magába foglalja a település területének, telkeinek felhasználására és beépítésére vonatkozó helyi szabályok megalkotását – településrendezési terven és helyi építési szabályon keresztül látja el. Ezek megalapozását, „a településfejlesztési döntések rendszerbe foglalását biztosítja a településfejlesztési koncepció”.

Készítéséről és jóváhagyásáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény intézkedik.

Jelen településfejlesztési koncepció célirányosan a településrendezési terv megalapozására készült. Figyelembe veszi az Ország Szerkezeti Tervét.

A település területi fejlesztésére koncentrálni, és nem tartalmazza a területtől függetleníthető szakmai részkonceptiókat.

2. Településfejlesztési koncepció kiindulási feltételei

2.1. Regionális kapcsolatok

A település a Dél-alföldi régióhoz, azon belül a Bajai Kistérséghez tartozik. A körzetközponttal határos község és kistérségi körzetközpont kapcsolatát az 51. sz. országos közút biztosítja. A térségi körzetközpontok és Dunántúl (Baja, Szeged ill. Kecskemét valamint Szekszárd) megközelíthetősége a főúti helyzetből következően jó.

A település a 38 települést magába foglaló Felső-Bácskai Térségnek is része.

2.2. Népeség

Érsekcsanád népességszámának alakulása az elmúlt 150 évben az alábbi:

év	1890	1900	1910	1920	1930	1941
Népességszám(fő)	2023	1856	1947	2094	2116	2226

év	1949	1960	1970	1980	1990	2000
Népességszám(fő)	2278	2301	2289	2450	2679	2813

év	2001	2002	2003	2004	2013	2014	2015
Népességszám(fő)	2896	2943	2960	2967	2940	2930	2943

A népességszám alakulása az országos és a térségi tendenciáknál is jobb, a tervezés alapadatának tekinthető népességszám **3200 főben** határozható meg.

Nem várható olyan társadalmi, gazdasági folyamat, amely a kialakult demográfiai jellemzők ugrásszerű váltását eredményezné. Baja város kertvárosi funkcióinak átvételével azonban számolni lehet.

3200 fő szolgálhat az intézményméretezés alapjául.

A népesség területi elhelyezkedése gyakorlatilag a belterületre korlátozódik. Az 1960. évi adatok még Cseres, Búzakalászdűlő, Állami Gazdaság lakott helyeken mintegy 150 főt tartalmaztak.

Jelenleg és a tervezés távlatában a külterületi gazdasági területeken legfeljebb szolgálati lakások népsége feltételezett.

2.3. Természeti környezet és területhasználat

Érsekcsanád a Sárköz és a Bácskai Síkvidék találkozásában található. Az 5862 ha-os igazgatási terület nyugati része a Kalocsai és Tolnai Sárköz (Gemenc), keleti része Illancs kistájhoz tartozik. A táji adottságok szerint változik az igazgatási terület területfelhasználása. A Dunai védgáttól nyugatra lévő terület (a dunai ártér és Veránka sziget) természetvédelmi oltalom alatt áll, 1997-től a Duna Dráva Nemzeti Park része. A védgát és a Duna Völgyi Főcsatorna közötti terület csatornákkal szabdaltszántó és gyepterület. A keleti határrész gyengébb termőképességű területei jellemzően erdősítettek.

2.4. Településszerkezet és területfelhasználás

A mai belterület szabályos mérnöki telepítéssel az 1800-as évek elején jött létre. Ez nem azt jelenti, hogy korábban lakatlan lett volna a vidék. A középkortól folyamatosan lakott a térség, még a török időköt is átvészelte az ártéri gazdálkodást folytató népesség.

A Duna szabályozásával a mai természeti, művelési környezet erős kölcsönhatásban van: az 1870-es évek vízrendezése következtében élesen elválasztódott a „mentett” és „mentetlen rész”. Az előbbin a szántóterületek nagysága megnőtt, az utóbbin pedig a természetes viszonyok fennmaradtak.

Belterület a sakktabla rendszerű kiosztás tipikus példája. Továbbfejlesztése ebben a mérnöki rendszerben történhet. A tágas közterületi rendszer sajátos településszerkezeti elemként megtartásra érdemes. A belterület fejlesztése a hálózati elemek: az 51. számú főút és a Duna-völgyi Főcsatorna miatt csak keleti irányban lehetséges.

2.5. Helyi értékvédelem

A helyi értékvédelmet a természeti és területfelhasználás szerinti táji és művi elemekre kell kiterjeszteni és megjeleníteni a tervben és a helyi építési szabályzat vonatkozó részében:

a) *Településszerkezet* (utcavonal, telekrend, beépítési jellegzetességek: fő és melléképület viszonya, helyzete)

b) *Beépítés* (utcakép, beépítési karakter)

c) *Épületek* (teljes épület, épület részletképzések: homlokzati elemek, épülettömeg, tetőidom)

Az építészeti feladatok a meglévő építészeti értékek megtartására és új minőség létrehozására vonatkoznak.

¹Építészeti értékek

Érsekcsanád építészeti értékeinek védelme a helyi védettségű területek-, épületek-, és épületrészek kijelölésével biztosítható.

A település építészeti értékeinek védelmére vonatkozó rendelkezések a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján megalkotandó önkormányzati rendeletbe kerülhetnek.

¹ A településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján átdolgozott rész

2.6. Gazdaság

Gazdasági szervezetek helyzete

A települési gazdasági szervezeteknél az országos helyzetnek megfelelő folyamatok játszódtak le. Az önkormányzat csak közvetett módon tud reagálni a helyi gazdasági szereplők működésére. A településfejlesztési koncepción keresztül területi-, infrastrukturális és közszolgáltatási feltételekkel érhető el, hogy a település a gazdaság szereplői számára vonzó legyen.

Mindezt a Képviselő-testület 65/2015. Kt. sz. határozatával elfogadott gazdasági programja tartalmazza.

Összességében a bevonható erőforrásokat tekintve megállapítható, hogy az ország jelenlegi gazdasági helyzetében a közigazgatásban és az állami szektorban a közpénzek nem fognak növekedni. Következésképpen Érsekcsanád településfejlesztési lehetőségeinek a felvázolásakor nem indulhatunk ki másból csak a jelenlegi helyzetből és a helyi és regionális adottságokból.

Az országos helyzetnek megfelelő munkanélküliség, a kedvezőtlen költségvetési pozíció és egyes gazdasági szervezetek leépülése ellenére a történeti és gazdaságföldrajzi helyzet olyan jelentős fejlesztő tényezőnek tekinthető, amelynek kibontása többek között a rendezési tervi eszközökkel is lehetséges és szükséges.

Ipar

A tradicionális mező-, és erdőgazdasági feldolgozó iparágak fenntartását kell megcélozni és elősegíteni. Ezek a térség jóminőségű szántóterületein termelt szántóföldi növények és az erdészeti feldolgozóipar.

Mezőgazdaság

A település fekvése és hagyományai a mezőgazdasági termelésbeli elsődlegességre mutatnak. A mezőgazdaságon belül kiugró eredményt azonban csak intenzív illetve speciális tevékenységgel lehetett a múltban és lehet a jövőben is elérni. Az évszázados termesztési hagyományokra építhető a termesztés. A termelési költségek csökkentése és piaci érték növelése érhető el a biogazdálkodással.

Erdőgazdaság

A település természeti és termőhelyi adottságaiból következően a legjobban erdősült nyugati határreszen további erdősítések végezhetők.

Idegenforgalom

A termelés mellett a településfejlődés húzóágazatává tehető az idegenforgalom. Turizmus elemei a vidéki vendégfogadás, a Dunához kötődő vizingturizmus, a védett területeket érintő ökoturizmus, természeti környezethez és hagyományokhoz köthető rendezvények.

2.7. Infrastruktúra, környezetvédelem

Közlekedés

A település *közúthálózat* fővonalon az 51.számú főút mentén található.

A település Dunántúli kapcsolata Szekszárd és Bátaszék irányában a közeli hidakon jól biztosított.

A turizmussal összefüggésben a kerékpárút-hálózat kiterjesztése települési érdek.

A várható fejlődést is figyelembe véve a jövőbeni esetleges súlyos parkolási nehézségek elkerülése érdekében lehetőség szerint be kell tartani az országos településrendezési és építés követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet parkolóhelyek létesítésére vonatkozó előírásait. Ez határozottan vonatkozik a vállalászási területekre és kereskedelmi létesítményekre

Új kereskedelmi létesítmények új parkolási igényeket keltenek. Ezért is szükséges új parkolóhelyek létesítése.

²Közműellátás

Vízellátás

Érsekcsanád ivóvízellátása biztosított. A lekötött vízigény: 180.000 m³/év, a rendelkezésre álló kapacitás: 2.810.000 m³/év.

Ivóvízminőség-javító Program 2015-ben lezárult.

Javasolt az egyedi vízszennyvezési lehetőségek, szakszerűtlenül, engedély nélkül fúrt csökutak ellenőrzési rendszerének kimunkálása.

Csatornázás, szennyvíztisztítás

Szennyvízhálózat kiépítése bajai szennyvíztisztítóval megtörtént. A rákötések folyamatosan megtörténnek.

A szennyvízcsatornával el nem látott területen a keletkező települési folyékony hulladék kizárólag zárt gyűjtőkben (vízzáróan kialakított medencékben) helyezhető el.

Vízrendezés, csapadékvízvezetés

Szükséges a meglévő rendszer felújítása (lehetőség szerint szilárd burkolat, vagy gyeprács), továbbá a hiányzó szakaszok kiépítése.

Elektromos energia ellátás

A település belterületének elektromos energia ellátása megoldott.

Minőségi javulást eredményezne, ha az elektromos hálózati rekonstrukciók során a légkábeleket, légvezetéseket földkábelre cserélnék. A lakóterület-alakítással összefüggő fejlesztés már megtörtént az Akácos utcában, hálózatfejlesztés az új gazdasági területekkel összefüggésben várható.

² BKKM-i Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály BK/001/01684-3/2016. számú állásfoglalásának átvezetésével

Földgázellátás

A település belterületi középnyomású földgázhálózata kiépült. Hálózatbővítés az új gazdasági területi fejlesztésekkel összefüggésben várható.

Háztartási fűtési tevékenységgel okozott légszennyezés és porképződés megelőzésére és a bűzös anyagok kezelésére vonatkozó önkormányzati rendeletek megalkotása vagy meglévő önkormányzati rendelet kiegészítése szükséges.

3. Fejlesztési lehetőségek, fejlesztési prioritások

3.1. Településszerkezet és területfelhasználás

Településfejlesztés és rendezés kapcsolata

A tényleges fejlesztési lehetőségek, mint mindenütt Érsekcsanád esetében is a fejlesztési igényekből és a területi lehetőségekből adódnak. A kedvező területi, település-térségi adottságok pozitív módon hatnak a település fejlődésére.

Településfejlesztési tételek

A fejlődés, ill. működés legfőbb körülményei, amelyekre a településrendezés során figyelemmel kell lenni:

- Érsekcsanád 3000 fős település jelentős történeti előzményekkel jól feltárt térségben a Duna mentén.
- Közigazgatási területe táji, természeti és művelési szempontból egyaránt jelentős.
- Kedvező mező-, és erdőgazdasági valamint idegenforgalmi (történeti hagyományok, üdülés, vízi sport, vadászat) és szabadidős adottságokkal rendelkező település.

Településrendezési szempontok

- Az elmúlt időben kialakult helyi és országos tendenciák alapján a népesség jelentősebb emelkedése nem várható, de törekedni kell a népesség megtartására, ami reálisan Bajától nem függetleníthető.
- A térségi és a közigazgatási területen belüli kapcsolatteremtés érdekében az 51. számú főút meglévő nyomvonalon történő fejlesztése (kerékpárúttal való kiegészítés, terelősziget belterületi szakaszon stb.) szükséges.
- Nyersanyag-kitermeléshez kapcsolódó beruházás reális lehetősége nincs meg, ugyanakkor lényeges, hogy a település széleskörű kínálatot nyújtson a befektetők számára, kijelölje és a lehetőségekhez képest előkészítse, fejlesztésre megőrizze azokat a területeket, amelyek településszerkezeti szempontból alkalmasak a termelés, raktározás létesítményeinek elhelyezésére ill. a kapcsolódó áruszállítási igények kielégítésére. Minderre kedvező forgalmi helyzete lehetőséget teremt.
- Igény szerint egyaránt biztosítani kell a kül-, és a belterületi megtelepedési lehetőséget.
- Az idegenforgalom fogadóképességének növelése érdekében a szabadidős intézmények és területek fejlesztendők.

Településszerkezet alakítása

A településszerkezet alakításának és a területfelhasználás távlati módjának meghatározásakor alapvető feladat:

- beavatkozási igények meghatározása
- területi-, és infrastrukturális hálózati növekedés lehetőségeinek és korlátainak meghatározása
- értékek megőrzése, a helyi sajátosságok figyelembevétele

Beavatkozási igények

A rendezési terv eszközeivel megoldható legfontosabb feladat a gazdaság-, és településfejlesztés érdekében a gazdasági-, és üdülőterületi fejlesztés.

Területi növekedési lehetőségek és korlátok

A **belterület** területi fejlesztésének korlátját nyugaton a DVCS illetve a mély területek adják. A területi fejlesztés megvalósíthatósága keleten kisebb domborzati kötöttségekkel megoldható.

A **hullámtérben** spontán módon kialakult üdülőterületek fejlesztésére a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével nincs lehetőség. Kivételt a közösségi célú -parcellázás nélküli- turisztikai célú beépítés jelenthet.

Értékek megőrzése, a helyi sajátosságok figyelembevétele

A helyi szabályozás eszközeivel tudja a település településszerkezeti, beépítési, építészeti sajátosságait figyelembe venni és a helyi értékek megőrzését biztosítani. Ehhez elkészítendő a beépített részek karakterének részletes vizsgálata, amely az építési övezeti besorolás alapját adhatja.

3.2. Lakásfejlesztés

Lakásellátás és terület biztosítás alapelvei

A népességszám feltételezett kisebb mérvű emelkedése mellett biztosítani kell új lakóterületeket.

Becsült lakásigény és területbiztosítások

A lakásigény meghatározásánál az alábbi szempontokat vettük figyelembe:

- Érsekcsanád népessége max cca 200 fővel növekedhet (összesen: 3200 fő)
- lakos/lakás - mutató javítandó
- a közelmúlt éveknek megfelelően legalább évi 3-5 lakás épül.

A területbiztosításokat az avult épületek cseréjével, a lakatlan épületek felhasználásával kell megoldani.

Fentiek értelmében a 828/5 hrsz-ú telek beépíthetőségére és tömbfeltárásokra nincs szükség.

3.3. Üdülőterületi fejlesztés

Érsekcsanád jelentős számú üdülónépességet fogad, de építésügyi szempontból üdülőterülettel mégsem rendelkezik.

Veránka meglévő üdülőházas területe és a mentett oldalon lévő kertként osztott, de ténylegesen üdülőterületként hasznosult területet a rendezési tervben tényleges használatuk szerinti hétvégi házas területbe kell sorolni.

Az ártéri részen az önkormányzatnak nincs lehetősége üdülőterületet meghatározni mégha ténylegesen ott üdülőként építettek és vettek használatba építményeket.

A korábbi tervek szerinti 076/4-8 hrsz-ú telken tervezett üdülőterület kialakítására alkalmas ingatlanfejlesztő szervezet nem ismert. A részletes szabályozási tervhez nem áll rendelkezésre elég adat. További tervezésre jelölt beépítésre szánt területként határozandó meg.

3.4. Intézményellátás, intézményterületek

Az intézményellátással kapcsolatosan fontos körülmény, hogy egyes intézményfajták esetében az önkormányzatot ellátási felelősség terheli, más (vállalkozói típusú) intézmények esetében pedig csak szervező, irányító közvetett szerepet játszik az ellátás biztosításában.

Az első csoportba tartozó oktatási-, nevelési-, szociális-, és egészségügyi intézmények esetében indokolt az ellátás norma szerinti méretezése. A település mérete és a meglévő intézmények viszonylag koncentrált elhelyezkedése miatt az *önkormányzati alapellátási körbe tartozó intézményeket* nem településrészenként, (településrendezési körzetenként) hanem települési egészben kell vizsgálni és javaslatot tenni esetleges fejlesztésükre.

A *vállalkozási típusú intézmények* esetében a kereslet - kínálat és a területi alkalmasság a meghatározó tényező az ellátás alakulásában.

Területi javaslatok

Érsekcsanád méretéből következően egyközpontú település. Távlatban is a meghatározó intézmények által kijelölt központban kell az intézményfejlesztéseket megoldani.

A rendezési tervben a községben munkahelyeket biztosító önálló intézményterület kijelölése a belterület déli részén településkapu jelleggel indokolt.

Bővítési igények intézményfajtánként

Legjelentősebb bővítési igények a művelődés - oktatáshoz a szabadidős és sporttevékenységhez ill. ezekkel szoros összefüggésben az idegenforgalom fellendítési igényéhez kapcsolódnak.

A idegenforgalmi és *szabadidős* tevékenységekhez kapcsolódó fejlesztéseket a Duna mentén van kell elvégezni.

3.5. Gazdasági területek fejlesztése

Ipartelepítésre kijelölt területek, forgalmi út menti területek

Gazdasági célú beépítésre elsődlegesen az un. „kivett” területek -volt major területek és szükségszerű bővítésük használhatók fel. Ezeknek a beépítésre szánt területeknek belterületi bevonás nélküli beépíthetősége, intenzívebb használata biztosítható a gazdasági területi építésügyi szabályok alkalmazásával. Itt az ipartelepítés elősegítését az önkormányzat az építésügyi szabályozás eszközein keresztül biztosíthatja.

3.6. Zöldterületi fejlesztés

A település zöldfelületi fejlesztése egy a település távlati zöldfelületi gazdálkodását biztosító programmal valósítható meg.

Értékes zöldfelületek adottságként kezelendők és területük semmiképpen sem csökkenthető.

3.7. Infrastruktúrafejlesztés

Közúti fejlesztés meghatározó elemei a kiinduló feltételben tárgyaltaak szerint
Közművesítés fejlesztése a kiindulási feltételek fejezetben ismertetettek szerint várható.

4. Építésügyi kérdések

4.1. Tervi előzmények

Érsekcsanád hatályos településrendezési terve gazdasági terület vonatkozásában szűkös, ezért a gazdasági területi fejlesztés mértéke a legnagyobb területi kiterjedésű.

4.2. Szabályozási elvek

A településrendezési tervben és helyi építési szabályzatban egységes, teljes részletességű szabályozást kell adni a teljes igazgatási területre.

A szabályozás alapelveként a folyamatosság biztosításával és a helyi sajátos adottságok és értékek figyelembevételével a konfliktusok elkerülése és a fejlődés lehetőségének biztosítását kell megfogalmazni.

Külterület szabályozása

A településrendezési terv beavatkozási lehetősége, mivel beépítési kötelezettség nincs külterületen valamivel kevesebb, de nem feltétlenül jelentéktelenebb. A szabályozásban rögzíthetők a meglévő és kijelölhetők a tervezett vonalas létesítmények (utak, közművezetékek) és azok előírt építési tilalmi sávjai. Meg kell adni továbbá a vízügyi és természetvédelmi érdekből nem beépíthető területeket.

Nem javasolhatók beépítésre a természeti és természetközeli, beépítési hagyományokkal nem rendelkező részek.

Az ártér már meglévő beépítéseit szabályozási terven kell ábrázolni, a beépítésre nem szánt területek esetében.

A *beépíthető területek* övezeti tagolásának alapját a táji és beépítési adottságok és hagyományok adhatják.

Belterület szabályozása

Belterület szabályozásának alapját a beépítési karakter és az értékvédelem valamint fejlesztési szempontok együttesen határozzák meg.

Az egyes területek kialakulását, funkcióját, beépítésük sajátosságait, közterületi kapcsolatait és közművesítettségi szintjét feltáró településrendezési vizsgálat szolgálhat alapot a belterület területfelhasználási és övezeti tagolásához. A fő-, és melléképületek szabályozottsági szintje arányos legyen.

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÖSSZEFOGLALÁSA (településfejlesztési koncepció és a gazdasági program összefüggései)

	<i>Megyei koncepció</i>	<i>Érseksanád településfejlesztési koncepciójának konkrét elemei (kapcsolódási pontok)</i>
Jövőkép	<i>Fenntartható gazdasági és társadalmi környezet</i>	<i>Gazdasági (termelő) és lakó, pihenő funkciók konfliktusmentes helybiztosítása a településfejlesztés eszközeivel</i>
Átfogó célok	<i>Megye társadalmi és gazdasági súlyának növelése</i>	<i>Gazdasági beruházások számára területbiztosítás Ipari park bővítése</i>
	<i>Emberek és környezet harmonikus együttélése</i>	<i>Közintézmények felújítása és fejlesztése Közterületek és közszolgáltatások fejlesztései</i>
		<i>Térköves parkoló építések Díszvilágítások kihelyezése Utcabútorok kihelyezése Zöldterületek rendezése Információs táblák kihelyezése Térfigyelő kamerák elhelyezése Járdapítések és felújítások Utcafásítások</i>
	<i>Területi felzárkózás, a megye belső kohéziójának erősítése</i>	<i>Infrastrukturális fejlesztések Ivóvízminőség- javítás Csapadékvíz elvezetés javítása Közutak fejlesztése (belső területen és mezőgazdasági területen) Alternatív energiák felhasználása-közvilágításban</i>
	<i>Egészséges és megújuló társadalom</i>	<i>Védőnői szolgáltatás fejlesztése Oktatási és művelődési intézmények energiatakarékos, értékmegőrző felújításai, épületfejlesztések Játszóterek kialakítása Közvilágítás fejlesztése</i>
Tematikus célok	<i>Gazdasági versenyképesség erősítése</i>	<i>Szabadidőpark területi és minőségi fejlesztése Gazdasági területek kijelölése a településrendezési eszközökben Helyi adópolitika</i>
	<i>Élhető és életképes vidék</i>	<i>Napközi otthonos óvoda külső és belső építészeti felújítása és játszóudvar kialakítása</i>

	<p><i>Könyvtár fejlesztése</i> <i>Új épülettel való bővítés</i> <i>Épületfelújítás (külső, belső)</i> <i>Udvar rendezése</i> <i>Művelődési ház külső és belső felújítása és udvarrendezése</i> <i>Iskola</i> <i>Sportterületi fejlesztések</i> <i>Sportcsarnok építése</i></p>
<p><i>Megyei belső kohézióját és térségi integrációját szolgáló infrastrukturális fejlesztések</i></p>	<p><i>Polgármesteri Hivatal</i> <i>Energiatakarékossági szempontú építészeti felújítása és berendezéseinek fejlesztése</i> <i>Udvarrendezése</i> <i>Útépítések</i> <i>Aszfaltburkolatok építése és felújítása</i> <i>Kerékpárút az 51. mentén és a Dunai út mentén</i> <i>Járdaépítések</i> <i>Ivóvízminőség-javítás</i></p>
<p>Területi célok</p>	<p><i>Buszmegállók cseréje</i> <i>Útépítések</i> <i>Útfelújítás és építés a Dunai úton</i> <i>Dunai üdülőterület fejlesztése</i> <i>Dunaparti önkormányzati területek rendezése, fűzőhelyek felújítása</i></p>